



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОСНОВНИ СУД  
1 Ив.2944/14  
28.10.2015.године  
УЖИЦЕ**

**ОСОВНИ СУД У УЖИЦУ**, као извршни, судија Словенка Поповић, у правној ствари извршног повериоца „Војвођанска банка“ а.д. Нови Сад, Филијала Ужице, кога заступа пуномоћник адвокатска канцеларија „Живковић Самарцић“ адв. из Београда, Ул. Македонска бр. 30, против извршних дужника Тешић Драгославе, Савић Гордане и Василић Драгане сви из Ужица, ради извршења, јавном продајом непокретности, у смислу члана 119. ЗИО, донео је дана **28.10.2015.године**,

**ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ**

**I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПОНОВО II** јавно надметање непокретности власништво извршних дужника на дан **24.11.2015.године**, са почетком у **10,00** часова, у судници број **29.** у овом суду, и то:

- кат.парц. 5953/2 шума III класе, површине 86,71 ар
  - кат.парц. 5754/4 ливада VI класе, површине 29,36 ари
  - кат.парц. 5754/3 и породична стамбена зграда на истој кат.парц. која се састоји од сутерена и приземља, где је површина кат.парц. 14,38 ари,
- све КО Стапари и све по листу непокретности бр.998 КО Стапари.

**II Констатује се** да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда 1Ив.17215/10 од 13.05.2013.године, на укупан износ од 967.272,00 динара, односно:

- кат.парц. 5953/2 шума III класе, површине 86,71 ар, износ од 379.023,00 динара,
- кат.парц. 5754/4 ливада VI класе, површине 29,36 ари, износ од 132.120,00 динара,
- кат.парц. 5754/3 и породична стамбена зграда на истој кат.парц. која се састоји од сутерена и приземља, где је површина кат.парц. 14,38 ари, износ од 456.129,00 динара.

све КО Стапари и све по листу непокретности бр.998 КО Стапари.

**Најнижа прихватљива понуда** по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 30% од утврђене вредности, односно укупно 290.181,60 динара.

**III Понудиоци** су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности која је наведена у ставу II овог закључка, односно износ од 96.727,20 динара на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 с позивом на број

97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта.

Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

**V Наведена непокретност** може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.

**VI Најбољи** понудилац - купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају изложеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

**VII Закључак** о продаји објавити на огласној табли и интернет страницама овог суда, огласној табли Града Ужице, огласној табли МЗ Стапари и по један примерак доставити странкама.

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 28.10.2015.године, 1 Ив.2944/14**

Судија,  
Словенка Поповић

